



**VAUDREUIL-
SUR-LE-LAC**

Budget 2026 & PTI

Séance extraordinaire
du 19 janvier 2026
19h30

Ordre du jour

1. Sommaire – Prévisions budgétaires 2026
2. Charges par fonction
3. Dépenses incompressibles
4. Revenus de fonctionnement et faits saillants
5. Équilibre budgétaire – non récurrent
6. Rôle d'évaluation 2025-2026-2027
7. Taux de taxes comparatifs
8. Compte de taxes 2026
9. Programme triennal d'immobilisations ("PTI") – Faits saillants



1. Sommaire – Prévisions budgétaires 2026

	BUDGET 2026	BUDGET 2025	ÉCART	%
TOTAL REVENUS	3 031 321 \$	2 851 201 \$	180 120 \$	6.32%
TOTAL CHARGES	3 112 884 \$	2 937 164 \$	175 720 \$	5.98%
AFFECTATIONS:				
REMBOURSEMENT DE CAPITAL	60 187 \$	51 287 \$	8 900 \$	17.35%
ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENTS	15 000 \$	15 000 \$	- \$	0.00%
DÉPENSES NON RÉCURRENTES	(163 000) \$	(143 500) \$	(19 500) \$	13.59%
RÉSERVE FINANCIÈRE ET FONDS RÉSERVÉS	6 250 \$	(8 750) \$	15 000 \$	-171.43%
REMBOURSEMENT - DETTE À LONG TERME ET AFFECTATIONS	(81 563) \$	(85 963) \$	4 400 \$	-5.12%
CHARGES ET AFFECTATIONS TOTALES	3 031 321 \$	2 851 201 \$	180 120 \$	6.32%



2. Charges par fonction

CHARGES	BUDGET 2026	BUDGET 2025	ÉCART \$	ÉCART %
ADMINISTRATION GÉNÉRALE	808 793 \$	763 313 \$	45 480 \$	5.96%
SÉCURITÉ PUBLIQUE	635 211 \$	614 780 \$	20 431 \$	3.32%
TRANSPORT	436 991 \$	422 548 \$	14 443 \$	3.42%
HYGIÈNE DU MILIEU	762 932 \$	724 740 \$	38 192 \$	5.27%
SANTÉ ET BIEN-ÊTRE	50 507 \$	21 098 \$	29 409 \$	139.39%
AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT	201 747 \$	213 504 \$	(11 757) \$	-5.51%
LOISIRS ET CULTURE	153 399 \$	132 999 \$	20 400 \$	15.34%
FRAIS DE FINANCEMENT	63 304 \$	44 182 \$	19 122 \$	43.28%
TOTAL CHARGES	3 112 884 \$	2 937 164 \$	175 720 \$	5.98%



3. Dépenses incompressibles

		Budget 2026	Budget 2025	Écart
✓	Quote-part - MRC	250 212 \$	244 787 \$	2.22%
✓	Entente SI (V-D)	350 000 \$	339 374 \$	3.13%
✓	SQ	263 097 \$	256 255 \$	2.67%
✓	Entente - Eau (V-D)	350 000 \$	342 495 \$	2.19%
✓	Déneigement des rues	145 000 \$	164 491 \$	-11.85%
✓	Collecte des matières résiduelles	70 000 \$	70 000 \$	0.00%
✓	ARTM	35 321 \$	33 639 \$	5.00%
✓	CMM (incluant 211)	44 426 \$	49 381 \$	-10.03%
✓	Hydro-Québec	37 500 \$	33 300 \$	12.61%
✓	Frais d'audit	31 500 \$	26 983 \$	16.74%
✓	Service de la dette	123 491 \$	95 469 \$	29.35%
✓	Assurances responsabilité	30 897 \$	27 815 \$	11.08%
✓	Licences - Informatique	32 100 \$	27 642 \$	16.13%
✓	Frais d'entretien - Bâtiments municipaux	30 000 \$	17 420 \$	72.22%
✓	Frais d'entretien - Centre communautaire	17 500 \$	30 300 \$	-42.24%
✓	Frais d'entretien - Centre des loisirs et parc	15 100 \$	10 600 \$	42.45%
✓	Salaires et charges sociales (élus et employés)	581 315 \$	562 857 \$	3.28%
	TOTAL	2 407 459 \$	2 332 808 \$	3.20%
	BUDGET TOTAL	3 112 884 \$	2 937 165 \$	
		77.34%	79.42%	



4. Revenus de fonctionnement et faits saillants

REVENUS	BUDGET 2026	BUDGET 2025	ÉCART (\$)	ÉCART (%)	FAITS SAILLANTS
TAXES	2 567 451 \$	2 485 210 \$	107 241 \$	3.31%	Détails plus loin
TRANSFERTS	161 550 \$	123 752 \$	37 798 \$	30.54%	Subvention Famille Québec(25k \$) + compensation MTQ pour entretien rue des Rigolets (11k \$)
SERVICES RENDUS	62 120 \$	70 939 \$	8 819 \$	-12.43%	
IMPOSITION DE DROITS	221 200 \$	154 300 \$	66 900 \$	43.36%	Droits de mutation: 13 ventes budgétées à un prix moyen de 887 948\$
AMENDES ET PÉNALITÉS	3 000 \$	1 000 \$	2 000 \$	200.00%	44 constats d'infractions en cours présentement.
INTÉRÊTS	15 000 \$	15 000 \$	- \$	0.00%	Placements et arriérés de taxes
AUTRES REVENUS	1 000 \$	1 000 \$	- \$	0.00%	
TOTAL REVENUS	3 031 321 \$	2 851 201 \$	180 120 \$		



5. Équilibre budgétaire – non récurrent

MUNICIPALITÉ DE VAUDREUIL-SUR-LE-LAC		
NON RÉCURRENCE		
ÉQUILIBRE BUDGÉTAIRE PROPOSÉ - BUDGET 2026		
GL	DESCRIPTION	MONTANT (Tx nettes)
02-130-00-411	Accompagnement en lien avec l'application de la norme comptable SP 3280	12 180 \$
02-130-00-411	Gestion documentaire (structure infor., proc. de numérisation et inventaire)	5 000 \$
02-130-00-413	Support externe - OMHS	5 000 \$
02-130-00-414	Mise en œuvre du portail des citoyens (PG)	8 800 \$
02-320-00512	Nouveau système de cadenas - Descente à bateaux - rue des Rigolets	3 100 \$
02-320-00-521	Reprofilage complet des fossés (aux 10 ans)	40 000 \$
02-412-00-410	Plan de gestion des actifs d'eau (PGAO)	10 000 \$
02-412-00-410	Plan directeur de l'écoulement des eaux pluviales sur le territoire de la municipalité (eaux de surface et eaux canalisées)-VSL-50%	30 000 \$
02-412-00-410	Diagnostic - Bouclage du réseau d'aqueduc	5 500 \$
02-413-00-521	Réparations - fuite d'eau	20 000 \$
02-701-50-521	Lignage et nettoyage - Terrain de Basketball	9 500 \$
02-701-50-521	Réparations - Jeux d'eau	14 000 \$
Total équilibre budgétaire proposé		163 080 \$
(non récurrent)	Arrondis au budget	163 000 \$



6. Rôle d'évaluation 2025-2026-2027

VALEURS IMPOSABLES PAR CATÉGORIE	2026	%	2025	%
RÉSIDUELLE (RÉSIDENTIELLE)	415 225 669 \$	92.97%	414 784 581 \$	92.61%
TERRAINS VAGUES DESSERVIS	11 489 200 \$	2.57%	12 992 300 \$	2.90%
NON RÉSIDENTIELLE	4 731 131 \$	1.06%	5 033 819 \$	1.12%
INDUSTRIELLE	15 199 400 \$	3.40%	15 078 500 \$	3.37%
TOTAL	446 645 400 \$	100.00%	447 889 200 \$	100.00%



7. Taux de taxes comparatifs

Taux par 100\$ d'évaluation

CATÉGORIE	2026	2025	VARIATION (%)
RÉSIDUELLE (RÉSIDENTIELLE)	0.3481 \$	0.3400 \$	2.38%
TERRAINS VAGUES DESSERVIS	1.0443 \$	0.8500 \$	22.86%
NON RÉSIDENTIELLE	1.3390 \$	1.3000 \$	3.00%
INDUSTRIELLE	1.7613 \$	1.7100 \$	3.00%



8. Compte de taxes 2026

2026		Tx 2026	Répartition / catégorie	Tx 2025	Écart	Hausse %
Taxes foncières - taux de base						
<i>Taux par 100\$ d'évaluation</i>		0.3481 \$		0.3400 \$		
Évaluation moyenne 2025	801 280 \$			2 724.35 \$		
Évaluation moyenne 2026	801 280 \$	2 789.26 \$	69.764%		64.91 \$	2.38%

8. Compte de taxes 2026/ Tarifs

2026		Tx 2026	Tx 2025	Répartition / catégorie	Écart	Hausse %
Tarification						
Aqueduc et égout		385.00 \$	350.00 \$		35.00 \$	
Usine filtration - épuration		270.00 \$	240.00 \$		30.00 \$	
Matières résiduelles		159.00 \$	155.00 \$		4.00 \$	
Écocentres		83.00 \$	72.00 \$		11.00 \$	
Matières organiques		134.00 \$	142.00 \$		(8.00) \$	
Total tarification		1 031.00 \$	959.00 \$	25.684%	72.00 \$	7.51%



8. Compte de taxes 2026/ Règlements d'emprunt

2026		Tx 2026	Tx 2025	Écart	Hausse %
Règlements d'emprunt					
Règl. 332 - Parc J.E.A.		51.28 \$	40.06 \$	11.22 \$	
Règl. 337 - Ctre des loisirs		10.42 \$	10.42 \$	- \$	
Règl. 385 - Le Boisé (<i>nouveau</i>)		116.19 \$	-	116.19 \$	
Total règlements		177.88 \$	50.48 \$	127.40 \$	252.38%



8. Compte de taxes 2026

2026		Tx 2026	Tx 2025	Répartition / catégorie	Écart	Contribution à la hausse totale
Taxes foncières - taux de base						
Taux par 100\$ d'évaluation		0.3481 \$	0.3400 \$			
Évaluation moyenne 2025	801 280 \$		2 724.35 \$	72.964%		
Évaluation moyenne 2026	801 280 \$	2 789.26 \$			64.91 \$	1.74%
Tarification						
Aqueduc et égout		385.00 \$	350.00 \$		35.00 \$	
Usine filtration - épuration		270.00 \$	240.00 \$		30.00 \$	
Matières résiduelles		159.00 \$	155.00 \$		4.00 \$	
Écocentres		83.00 \$	72.00 \$		11.00 \$	
Matières organiques		134.00 \$	142.00 \$		(8.00) \$	
Total tarification		1 031.00 \$	959.00 \$	25.684%	72.00 \$	1.93%
Règlements d'emprunt						
Règl. 332 - Parc J.E.A.		0.0064	0.0050			
Règl. 332 - Parc J.E.A.		51.28 \$	40.06 \$		11.22 \$	
Règl. 337 - Ctre des loisirs		0.0013	0.0013			
Règl. 337 - Ctre des loisirs		10.42 \$	10.42 \$		- \$	
Règl. 385 - Le Boisé		0.0145	-			
Règl. 385 - Le Boisé (nouveau)		116.19 \$	-		116.19 \$	
Total règlements		177.88 \$	50.48 \$	1.352%	127.40 \$	3.41%
Total augmentation en \$		3 998.14 \$	3 733.83 \$		264.31 \$	
Augmentation - Total en %						7.08%



8. Comptes de taxes 2026 (suite)

- Taux d'intérêts et pénalités => 10% + 0,5% / mois de pénalité max. 5% / année
- 2 versements:
 - ✓ mercredi, 18 mars 2026
 - ✓ mercredi, 8 juillet 2026
- Types de paiements acceptés:
 - ✓ Chèques
 - ✓ Institutions financières
 - ✓ Débit
 - ✓ Comptant



9. Programme triennal d'immobilisations – Sommaire

TITRE	DESCRIPTION	ANNÉES		
		2026	2027	2028
		\$	\$	\$
ADMINISTRATION				
	Sous-Total Administration	323 348 \$	191 077 \$	0 \$
TRAVAUX PUBLICS				
URBANISME				
	Sous-Total Travaux publics	300 789 \$	288 716 \$	24 000 \$
LOISIRS				
	Sous-Total Loisirs	91 339 \$	70 867 \$	198 951 \$
	GRAND TOTAL	715 476 \$	550 659 \$	222 951 \$



9. Programme triennal d'immobilisations – Administration (2026 : 323k\$)

- ✓ Mise aux normes de l'hôtel de ville - Accessibilité
- ✓ Mise aux normes de l'hôtel de ville - Priorités # 1
- ✓ Renovations - Bureaux et accueil - Hôtel de ville
- ✓ Ameublement - Salle du conseil
- ✓ Renouvellement du matériel informatique - membres du conseil
- ✓ Génératrice - Hôtel de ville



9. Programme triennal d'immobilisations – Travaux publics – Urbanisme (2026 : 300k\$)

- ✓ Achat et installation de compteurs (résidentiel)
- ✓ Plan directeur de l'écoulement des eaux pluviales sur le territoire de la municipalité (eaux de surface et eaux canalisées)
- ✓ Planification et création d'une piste cyclable (année 1: étude, années 2 et 3: travaux)
- ✓ Plan de voirie (services professionnels en ingénierie). Inclut les pistes cyclables et les dos d'âne
- ✓ Remplacement/réfection de la 2^e pompe de la station de pompage
- ✓ Réparation des conduites d'égouts sanitaires (réf.: Plan intervention - renouvellement des conduites d'eau potable, des égouts sanitaires et pluviaux)
- ✓ Mise en œuvre progressive de l'étude sur la sécurité routière, radars pédagogiques et autres mesures
- ✓ Mise aux normes de la station de pompage



9. Programme triennal d'immobilisations – Loisirs (2026 : 91k\$)

- ✓ Décorations du temps des Fêtes
- ✓ Caméras de surveillance (phase 1: parcs, stationnement municipal et bâtiments municipaux)
- ✓ Aménagement des descentes de bateaux et arpentage
- ✓ Acoustique du centre communautaire
- ✓ Affiche électronique - entrée de la municipalité

9. Programme triennal d'immobilisations – Mode de financement (nouveaux projets)

FINANCEMENT - PTI	2026	2027	2028	TOTAL
FONDS GÉNÉRAL	12 599 \$	- \$	- \$	12 599 \$
FONDS DE ROULEMENT	172 180 \$	47 244 \$	20 998 \$	240 422 \$
SURPLUS	62 993 \$	- \$	- \$	62 993 \$
SURPLUS RÉSERVÉ	- \$	- \$	- \$	- \$
SUBVENTION-CONTRIBUTION	332 705 \$	240 945 \$	24 000 \$	597 650 \$
EMPRUNT	135 000 \$	262 469 \$	177 954 \$	575 423 \$
TOTAL	715 477 \$	550 658 \$	222 952 \$	1 489 087 \$

